

## ابلاغیه مهندس ناظر به مالک/مجری ساختمان

ساختمان ..... با کد نوسازی ..... با شماره پروانه ساختمانی ..... نام کارفرما ..... شماره تماس ..... نشانی کارگاه ..... زیربنا ..... نام مجری ..... شماره تماس ..... نام مسئول ایمنی ..... نام مهندس ناظر ..... تعداد اتباع خارجه دارای پروانه و بدون پروانه .....		
در بازدید انجام شده در تاریخ ..... / ..... / ..... از کارگاه فوق مواردی به شرح ذیل مشاهده گردید. لازم است حداکثر ظرف مدت ..... روز نسبت به رفع موارد مندرج در ردیف های ..... اقدام و نتیجه را به اینجانب اعلام نمایید . نام و امضاء مهندس ناظر : .....		
یک نسخه از ابلاغیه در دو صفحه به آقای/خانم ..... دارای سمت ..... در ساعت ..... مورخ ..... / ..... / ..... تحویل و مفاد آن ابلاغ گردید . امضاء گیرنده ابلاغیه : .....		
۱	مسئولین	برقراری بیمه مسئولیت مدنی و شخص ثالث از مسئولیت های مجری، کارفرما و مسئولین مربوطه نمی کاهد. بیمه گذار باید برای جلوگیری از خسارت، مراقبتی را که عادتاً هرکس از مال خود می نماید، نسبت به موضوع بیمه نیز بنماید. (مواد ۱۴ و ۱۵ قانون بیمه)
۲	ف	هرگاه ساختمان مجری داشته باشد رعایت اصول ایمنی کارگاه به عهده مجری می باشد. در صورت بروز خسارت ناشی از عملکرد مجری، وی موظف است خسارت مربوط را که به تأیید مراجع ذیصلاح رسیده است جبران نماید.
۳	مشفرة	بکارگیری اتباع خارجی فاقد پروانه کار ممنوع است. بکار گیری کارگر کمتر از ۱۸ سال در کارهای ساختمانی ممنوع است. (مواد ۱۲۰ و ۸۰ قانون کار و مواد کنوانسیون ممنوعیت کار کودک)
۴	م	در ساختمان های با زیر بنای بیش از ۳۰۰۰ متر یا ارتفاع بیش از ۱۸ متر از روی پی و یا با گودبرداری پرخطر، مجری موظف است یک نفر را بعنوان مسئول ایمنی انتخاب و به کارگران و مهندس ناظر معرفی نماید. (مقررات ملی ساختمان)
۵	آموزش، نظارت	کارفرما یا نماینده قانونی وی مکلف است پیش از راه اندازی کارگاه دوره های آموزش ایمنی را گذرانده و کارگزارانش را از طریق مراجع ذیصلاح آموزش دهد. وی باید با پیمانکارانی قرارداد ببندد که صلاحیت انجام کار آنان از نظر ایمنی توسط وزارت کار تأیید شده باشد و با توجه به قوانین و مفاد قرارداد بر عملکرد ایمنی کلیه پیمانکاران خود نظارت نماید . هزینه های مربوط به امور ایمنی بایستی در متن قرارداد لحاظ و پیمانکار از ابتدای قرارداد با نظارت کارفرما موظف به اجرای آن است. (آیین نامه آموزش ایمنی کارفرمایان، کارگران و کارآموزان و آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری)
۶	م	پیمانکاران اصلی و فرعی مکلفند کلیه قوانین، آیین نامه ها و دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشتی کار را در طول عملیات پیمان رعایت نمایند. ( آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری)
۷	لوازم حفاظت فردی	کلیه کارگران کارگاه ساختمانی باید مجهز به کلاه و کفش ایمنی باشند. همچنین به اقتضای نوع کار و شرایط محیطی سایر وسایل حفاظت فردی باید در اختیار کارگران قرار داده شود.
۸	م	در هر نوع کار در ارتفاع (مثلاً لبه ساختمان، بالابر، داربست، اسکلت) که امکان تعبیه وسایل حفاظتی بمنظور جلوگیری از سقوط مقدور نباشد، باید به کارگر هارنس داده شود. روش کار در ارتفاع بایستی مطابق با " آیین نامه ایمنی کار در ارتفاع " باشد. کارفرما مکلف است در صورت نقص در تجهیزات یا روش های ایمن کار در ارتفاع از فعالیت کارگران جلوگیری بعمل آورد.
۹	م	کارفرما مکلف است مراقبت نماید که کارگران مرتباً از وسایل استحفاظی که بوسیله او تهیه و در اختیار آنان گذاشته شده استفاده نمایند. عدم استفاده قصور در انجام وظیفه محسوب می شود.
۱۰	تخریب و گودبرداری	قبل از تخریب، قسمت های خطرناک و قابل ریزش بایستی با اقدامات احتیاطی از قبیل نصب شمع و ستون موقت مهار شوند. منطقه خطر اطراف ساختمان در دست تخریب بایستی کاملاً محصور شود. هنگام تخریب طاق پس از برداشتن قسمتی از طاق باید روی تیرها الوارهایی به تعداد کافی گذارده شود تا کارگران بتوانند روی آن مستقر شوند. برای خراب کردن دیوارهای نازک و بلند بطریق دستی باید از داربست استفاده شود. در صورت لزوم جهت جلوگیری از پخش گرد و غبار باید در فواصل زمانی مناسب قسمت های در دست تخریب بوسیله آبفشان مرطوب گردد.
۱۱	م	افرادی که در عملیات گودبرداری بکار گرفته می شوند باید دارای تجربه کافی بوده و افراد ذیصلاح بر کار آنان نظارت نمایند. قبل از عملیات گودبرداری بایستی ایمنی و پایداری دیوارها و ساختمان های مجاور تأمین گردد. تأسیسات زیرزمینی از قبیل کابل های برق، لوله کشی گاز و آب باید مورد شناسایی قرار گرفته و در صورت لزوم نسبت به قطع جریان آنها اقدام گردد.
۱۲	م	دیواره های هر گودبرداری که عمق آن بیش از ۱۲۰ سانتی متر بوده و احتمال ریزش وجود داشته باشد باید بوسیله شمع و ... حفاظت گردد. برای پیشگیری از سقوط افراد بایستی اقداماتی از قبیل محصور کردن محوطه و نصب علائم خطر انجام شود. عرض راه شیب دار که در گودبرداری ایجاد می شود بایستی حداقل ۴ متر بوده و جداره های آن نیز به نحو مقتضی پایدار گردند.
۱۳	م	معابری که برای عبور افراد ایجاد می شود باید دارای حداقل ۶۰ سانتیمتر عرض باشد و اگر برای عبور فرغون نیز مورد استفاده قرار می گیرد باید دارای سطح صاف بوده و حداقل یک متر عرض و حداکثر ۱۰ درجه شیب داشته باشد. راه های شیب دار و معابر باید واجد استحکام و مقاومت کافی بوده و اطراف باز آنها که احتمال سقوط افراد را در بر دارد بایستی حفاظ گذاری شود.
۱۴	م	کارگاه باید بطور مطمئن و ایمن محصور و از ورود افراد متفرقه به داخل آن جلوگیری بعمل آید. نصب تابلوها و علائم هشدار که در شب و روز قابل رؤیت باشد ضروری است. برای جلوگیری از سقوط مصالح بر روی کارگران، بایستی سرپوش حفاظتی با عرض و استحکام کافی در اطراف ساختمان نصب گردد. در صورتی که فاصله ساختمان در دست احداث از معبر عمومی کمتر از ۲۵ درصد ارتفاع نهایی آن باشد احداث راهرو سرپوشیده حفاظتی در امتداد معبر عمومی مجاور کارگاه ضروری است.
۱۵	م	از معبر عمومی کمتر از ۲۵ درصد ارتفاع نهایی آن باشد احداث راهرو سرپوشیده حفاظتی در امتداد معبر عمومی مجاور کارگاه ضروری است.

حریق برق	۱۶	قبل از شروع عملیات ساختمانی در مجاورت خطوط فشار ضعیف باید مراتب به اطلاع مسؤولان ذریبط رسانده شود تا اقدامات احتیاطی از قبیل روکش کردن خطوط انجام شود.
	۱۷	هرگونه عملیات ساختمانی در فاصله ای کمتر از ۳ متری خطوط ۲۰ کیلو ولت ممنوع است.
	۱۸	به کار بردن ماشین آلات و تجهیزات ساختمانی ( از قبیل جرثقیل، بالابر، کامیون و...) در نزدیکی خطوط برق، بایستی با رعایت موارد فوق باشد.
چیدمان	۱۹	مواد اولیه باید طوری داخل کارگاه گذارده شود که عبور و مرور کارگران به راحتی ممکن باشد. آجر و سفال نباید با بیش از دو متر ارتفاع انباشته شود. تیرهای آهن باید با ارتفاع کم طوری روی هم انبار شوند که امکان غلطیدن آنها نباشد. ضمناً انبار کردن مصالح در نزدیکی لبه گود برداری، دهانه چاه یا هر نوع پرتگاه ممنوع است.
	۲۰	برپایی اسکلت فلزی و اجرای سازه بتنی باید توسط اشخاص ذیصلاح انجام شود. بالا بردن تیر آهن بوسیله زنجیر ممنوع و به جای آن باید از کابل فلزی یا طناب با ضرایب اطمینان استاندارد استفاده کرد. هنگام نصب ستون، تیر و خرپا، تا جوشکاری لازم انجام نشده و یا حداقل نصف پیچ و مهره ها بسته نشده، نباید کابل نگهدارنده جرثقیل از آنها جدا شود. در قسمت های مناسبی از اسکلت فلزی باید نقاط اتصال کافی برای قلاب طناب مهار پیش بینی شود. در مواقع بارندگی شدید، بادهای سخت یا روشنائی ناکافی باید از برپایی اسکلت فلزی جلوگیری بعمل آید.
جوشکاری و سنگ	۲۱	کپسول اکسیژن و استیلن باید کلاهی محافظ شیر فلکه داشته و بصورت عمودی در محلی نگهداری شود که در معرض صدمات فیزیکی، شیمیایی و تابش مستقیم خورشید و شرایط بد جوی نبوده، از مواد قابل اشتعال و انفجار دور باشد. گرم کردن کپسول و شیر گاز مخزن استیلن توسط شعله ممنوع است، در صورت نیاز این کار بایستی با آب گرم صورت پذیرد. بهره برداری از سیلندر گاز فقط بصورت ایستاده مجاز و هرگز نباید در حالت افقی یا وارونه از آن استفاده کرد. تماس روغن، گریس و مواد قابل اشتعال با کلیه تجهیزات جوشکاری و برشکاری گازی ممنوع است.
	۲۲	در جوشکاری برق در مکان های مرطوب استفاده از دستکش و کفش عایق الکتریسته الزامی است. کلیه تجهیزات جوشکاری و برشکاری قوس الکتریکی، اتصال به زمین مؤثر داشته باشند. ضمناً جایگاه کار فلزی در این موارد می بایست نسبت به زمین عایق گردیده و یا اتصال به زمین مؤثر داشته باشد. کابل های دستگاه جوش باید دارای پوشش عایق بدون زدگی باشد.
	۲۳	هرگونه درز و شکاف در محل جوشکاری باید بطور مناسب پوشیده یا بسته گردد تا خطر پاشش ذرات گداخته ناشی از جوشکاری به طبقات زیرین یا واحدهای مجاور از بین برود.
	۲۴	کلیه ماشین های سنگ سمباده به استثنای ماشین های مخصوص توتراشی باید دارای حفاظ مؤثر در مقابل خطرات ناشی از شکستن و پرتاب ذرات سنگ باشد. استفاده از سنگ معیوب ممنوع است. استفاده از سنگ ساب برای برش کاری ممنوع است. کلیه کارگران سنگ کار باید از عینک ایمنی، ماسک، شیلد صورت، گوشی حفاظتی و دستکش ایمنی استفاده کنند.
	۲۵	بالا کشیدن اجسام سنگین و حجیم باید با استفاده از بالابرهای مکانیکی انجام شود.
بالا بردن و جابجایی	۲۶	کلیه قسمت های تشکیل دهنده جرثقیل و بالابر و اجزاء آنها باید با رعایت اصول و قواعد فنی و طبق استاندارد ها طراحی، محاسبه و ساخته شده و توسط اشخاص ذیصلاح نصب، تنظیم و آماده به کار شده و بازرسی های ادواری تعیین شده در قانون از بخش های مختلف آن انجام شود.
	۲۷	مهار نمودن بالابر با کیسه های مصالح مجاز نیست بلکه بایستی بطور مطمئن به اسکلت ساختمان مهار گردد (پس از باز کردن مهار در پایان کار، سریعاً بالابر جمع آوری شود تا سهواً بطور نامیمن مورد استفاده قرار نگیرد). برای ممانعت از جدا شدن اتفاقی بار، قلاب بالابر بایستی مجهز به شیطانک یا ضامن باشد. کابل بالابر بایستی از نظر فرسودگی و هر نوع عیب ظاهری دیگر روزانه توسط اپراتور بازدید شود. تسمه موتور بالابر بایستی برای جلوگیری از برخورد و گیر کردن دست و لباس بین تسمه و پولی دارای حفاظ باشد.
	۲۸	اتصال سیم برق باید مطمئن و ایمن باشد. بدنه بالابر بایستی به ارت متصل گردد. همچنین پیشنهاد میشود از کلید محافظ جان (RCD) نیز به عنوان حفاظت مضاعف استفاده شود.
	۲۹	به هیچ وجه کارگران نبایستی بر روی بار مورد حمل سوار شوند و یا برای جابجایی از وسایل بالابر استفاده نمایند.
	۳۰	کلیه رانندگان و اپراتورهای ماشین آلات و تجهیزات ساختمانی باید آموزش های لازم در مورد کار با این وسایل را دیده و دارای پروانه مهارت فنی یا گواهینامه ویژه از مراجع ذریبط باشند.
پرتگاه	۳۱	کلیه پرتگاه ها و دهانه های باز کارگاه ساختمانی و محوطه آن (از قبیل اطراف سقفها، چاله آسانسور، راه پله ها، چاه ها و ...) که احتمال خطر سقوط افراد را در بردارند، باید تا زمان محصور شدن یا پوشیده شدن نهایی و یا نصب حفاظ ها و پوشش ها و نرده های دائم و اصلی، بوسیله نرده ها یا پوشش های موقت بطور محکم و مناسب حفاظت گردند.
	۳۲	پله های راه پله موقت باید عرض آنها حداقل یک متر، پهنای کف آنها حداقل ۲۵ سانتیمتر، ارتفاع آنها حداکثر ۲۲ سانتیمتر و اختلاف سطح بین دو پاگرد حداکثر چهار متر باشد.
داربست و جایگاه کار	۳۳	داربست باید دارای جان پناهی باشد که نرده بالایی آن بین ۹۰ تا ۱۱۰ سانتیمتر بالای سطح جایگاه بوده و برای جلوگیری از سرخوردن کارگران و یا افتادن ابزار کار از روی جایگاه، پاخوری در لبه باز جایگاه به بلندی ۱۵ سانتیمتر نصب باشد. برای دسترسی به تراز بالاتر در داربست ها، باید از نردبان ثابت استفاده گردد.
	۳۴	تخته کار بایستی فاقد ترک بوده و همچنین نباید آنرا بر روی بشکه، آجرهای لقی، لوله های آب و سایر مصالح غیر مطمئن و نامناسب قرار داد. ضمناً عرض این جایگاه کار نبایستی کمتر از ۶۰ سانتی متر باشد و نیز جهت جلوگیری از چرخش یا جابجایی تخته کار، بایستی ابتدا و انتهای آن را به داربست مهار نمود.
	۳۵	هنگام کار روی سقف پوشیده از صفحات شکننده باید از حداقل دو نردبان یا صفحه کراولینگ استفاده شود تا برای جابجا کردن یکی از آنها نیاز به ایستادن روی ورق شکننده نباشد.
	۳۶	از نردبانی که پله های آن دررفته و یا پایه های آن دارای نقص باشد، نبایستی استفاده کرد. از افزودن ارتفاع نردبان با قرار دادن جعبه یا بشکه و امثال آن در زیر پایه های نردبان باید خودداری بعمل آید. برای جلوگیری از حرکت نردبان، تکیه گاه یا پایه آن بطور محکم بسته و یا مهار شود. بارهای سنگین و حجیم را نباید بوسیله نردبان بالا و پایین برد.
	۳۷	استفاده از چهارپایه های کوتاه در عملیات سبک ساختمانی و تعمیرات جزئی در صورتی مجاز است که واجد استحکام و سطح اتکاء کافی و مطمئن باشد.
آذوقه	۳۸	کارگاه باید مجهز به خاموش کننده دستی و در صورت لزوم شیرهای آب آتش نشانی و شیلنگ های مخصوص متناسب با نوع حریق های احتمالی باشد و در مکان مناسب نصب باشد.
	۳۹	استفاده از بخاری های بدون دودکش و امثال آن در اتاقک نگهداری و یا هر محل دیگری بکلی ممنوع است، ضمناً طول شیلنگ گاز هرگز نباید از یک و نیم متر بیشتر باشد.
	۴۰	پیشنهاد می شود بلوک های پلی استایرن کندسوز باشند، بیشتر از حجم ۶۰ متر مکعب انبار نشوند و همچنین استفاده از شعله و استعمال سیگار در اطراف محل انبار ممنوع باشد.
مصرفه	۴۱	اتصال سیم های برق به یکدیگر و ترمینال ها باید یک اتصال مطمئن بوده و قسمت های لخت به نحو ایمن عایق بندی و سیم ها از صدمات ناشی از شرایط فیزیکی و جوی محافظت شوند.
	۴۲	در کلیه کارگاه های ساختمانی بایستی روشنائی کافی متناسب با نوع و محل کار تأمین شود.
	۴۳	استفاده از مصالح آریست دار مانند ورق های سیمانی (ایرانی) و لوله های آریست دار ( معمولاً لوله سیمانی دودکش ) و بعضی فوم بتن ها ممنوع است. هنگام تخریب ساختمان بایستی به گرد و غبار حاصل از مصالح آریست دار توجه داشت (عامل بیش از ۵۰ درصد سرطان های شغلی در دنیا آریست است و حتی استنشاق یک رشته از الیاف آن میتواند منجر به بروز سرطان شود).