

مصوبات هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم - اسفند ماه سال 1399

ردیف	متن مصوبه هیئت مدیره	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	تاریخ جلسه
1	با عنایت به ضرورت تقویت نظارت بر حسن اجرای انجام خدمات مهندسی توسط اعضای سازمان در سال آتی، سیاست کلی بر اساس چهارچوب زیر تعیین گردید: الف) کنترل کامل گزارش های مرحله ای الکترونیک وفق مبحث دوم مقررات ملی ساختمان ب) اصلاح فرآیند صدور شناسنامه فنی ملکی و افزایش بازدید پایان کار ج) تقویت فرهنگ سازی آشنایی مهندس و مالک با حقوق و وظایف و تعهدات د) تعیین سطح برخورد با تخلفات و ورود به نظارت مضاعف کلیه پروژه های اعضای خاطی ه) ارتقای سطح کیفی بازدیدهای میدانی و تعیین میزان بازدیدها بر اساس شاخص های آماری و) تقویت شورای انتظامی به منظور برخورد جدی با تخلفات انتظامی	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	99/12/03
2	مشاور طرح احصاء و اصلاح فرآیندهای سازمانی، گزارشی از عملکرد و اقدامات در این حوزه را ارائه و پس از بحث و بررسی و تبادل نظر اعضای محترم هیئت مدیره مقرر گردید: 1. برنامه ریزی آموزش مستمر کارکنان برای پیاده سازی فرآیندهای اصلاحی 2. ممیزی اجرا و پیاده سازی فرآیندهای جدید 3. استانداردسازی دستورالعمل ها، نظامنامه ها و فرم های سازمان 4. اعمال تغییر فرآیندها در آینده فقط با سیر مراحل تعیین شده و محوریت طرح و برنامه	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	99/12/03
3	دستورالعمل پیشنهادی نحوه دریافت و پرداخت حق الزحمه نظارت مهندسان ناظر منتشر شده در فضای مجازی بررسی و پس از بحث و تبادل نظر مقرر گردید نظرات به شورای مرکزی منعکس گردد: 1. ضرورت تعیین تکلیف نوع حساب بانکی اعضا برای واریز حق الزحمه نظارت 2. عدم تعیین تکلیف مشخص میزان پرداخت مرحله ای پس از پیش پرداخت 3. مغایرت با ماده 23 آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان 4. پیچیده تر کردن فرآیند نظارت و عدم توجه به وضعیت اجرای فرآیند در استان ها 5. تعدد تعریف و عدم انطباق زمانبندی پیشنهادی برای دوره نظارت با پروانه ساختمان 6. سکوت دستورالعمل در خصوص موضوعات مهم اجرایی مانند فوت مهندس ناظر 7. اشکالات نگارشی و جامع نبودن دستورالعمل با توجه به شرایط متفاوت استان ها	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	99/12/03
4	نامه شماره 99/2698/د پیشنهاد دریافت حق الزحمه طراحی توسط سازمان با توجه به امکان پیش بینی در کارتابل مالک قرائت و پس از بحث و بررسی مفصل با توجه به موانع حقوقی و مشکلات اجرایی غیرقابل پیش بینی مخالفت گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	99/12/03
5	با عنایت به کنترل مضاعف تعداد کار همزمان و ضرورت اطلاع اعضای دفاتر مهندسی در وضعیت کارهای ورودی به سازمان و پیش بینی وضعیت در سال آینده، مقرر گردید چهارچوب اجرایی برای تکمیل کاربرگ	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	99/12/03

ردیف	متن مصوبه هیئت مدیره	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	تاریخ جلسه
	طراحی با استفاده از ظرفیت مدیران محترم دفاتر مهندسی با اولویت در دستور کار قرار گیرد.	محمدرضا سامانی	
6	با عنایت به قرارداد همکاری با دانشگاه قم و تهیه دفترچه راهنمای طراحی سازه های ساختمانی توسط مجری دانشگاه، آقای دکتر احسان دهقانی فیروزآبادی، همچنین بررسی دفترچه پیشنهادی و اعلام نظر کمیسیون تخصصی عمران، ضمن موافقت با اطلاع رسانی و انتشار آن، مقرر گردید برنامه ریزی تهیه و تدوین چک لیست کنترل محاسبات به منظور وحدت رویه در کنترل نقشه ها نیز در قالب قرارداد همکاری علاوه بر تهیه و گردآوری جزئیات اجرایی مورد نیاز نقشه های سازه در دستور کار قرار گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	99/12/03
7	نامه شماره 38089 رییس محترم شورای مرکزی بابت واگذاری مسئولیت تشکیل و اداره کارگروه های «تدوین ضوابط و شاخص ها و نحوه ارزیابی مستمر عملکرد و پایش اخلاق حرفه ای و تدوین کارنامه عملکرد» و «بهبود کیفیت و کارکرد شناسنامه فنی ملکی ساختمان» به استان قم قرائت گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	99/12/03
8	نامه شماره 117/34950 اداره کل راه و شهرسازی استان موضوع پذیرش نمرات 48 و 49 در آزمون ورود به حرفه مهندسی قرائت گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	99/12/03
9	نامه شماره 117/34212 اداره کل راه و شهرسازی استان موضوع جزئیات اجرای مهار اجزای غیرسازه ای قرائت و مقرر گردید ضمن اطلاع رسانی، تقویت آموزش در این حوزه صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	99/12/03
10	نامه شماره 117/34127 اداره کل راه و شهرسازی استان موضوع تمدید پروانه اشتغال اعضا تا 15 اسفندماه قرائت و مقرر گردید اطلاع رسانی لازم صورت پذیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	99/12/03
11	نامه شماره 117/34434 اداره کل راه و شهرسازی استان موضوع اصلاح مباحث 9، 14 و 17 مقررات ملی ساختمان قرائت و مقرر گردید اطلاع رسانی لازم صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	99/12/03
12	نامه شماره 38468 رییس محترم شورای مرکزی موضوع تعیین تکلیف برگزاری مجمع عمومی بابت بودجه سال 99 و تراز عملکرد سال 98 قرائت و مقرر گردید با توجه به جمع بندی و ارائه گزارش عملکرد هیئت مدیره در سال گذشته و عدم امکان برگزاری مجمع عمومی در سال گذشته به رغم انتشار آگهی در موعد مقرر تاکنون با توجه به مصوبات ستاد ملی و استانی کرونا، همچنین ابلاغیه های شورای مرکزی، گزارش رسمی بازرسان محترم سازمان نیز بر اساس جمع بندی ارائه شده در سال گذشته، به همراه سایر مستندات لازم در بخشنامه وزارت راه و شهرسازی، گردآوری و در چهارچوب ابلاغیه شورای مرکزی اقدام گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
13	ریاست محترم سازمان نظامنامه پیشنهادی اداره مجموعه فرهنگی ورزشی خانه مهندس به صورت هیئت امنایی را ارائه و توضیحات تکمیلی در خصوص جزئیات طرح پیشنهادی مطرح و به شرح پیوست تصویب،	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17

ردیف	متن مصوبه هیئت مدیره	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	تاریخ جلسه
	همچنین مقرر شد ضمن پیش بینی ردیف هزینه و درآمد مستقل برای خانه مهندس در بودجه سال 1400، تصمیم گیری در خصوص انتخاب اعضای هیئت امنای مجموعه به ریاست محترم سازمان تفویض اختیار شد.		
14	با توجه به پیش بینی تاسیس مرکز علمی کاربردی سازمان در سند راهبردی و برنامه های سازمان، همچنین پیگیری های به عمل آمده تاکنون به منظور اخذ مجوز قانونی، با اخذ مجوز تأسیس مرکزی علمی کاربردی سازمان با توجه به بند 3 ماده 73 آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در چهارچوب وظایف و اختیارات هیئت مدیره و پیش بینی ردیف درآمد و هزینه در بودجه سال 1400 موافقت گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
15	نامه شماره 38368 رییس محترم شورای مرکزی به وزارت راه و شهرسازی موضوع تمدید پروانه اشتغال اعضا تا پایان شهریور سال 1400 قرائت و مقرر گردید پیگیری لازم صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
16	نامه شماره 38383 رییس محترم شورای مرکزی موضوع نظامنامه تشکیل کمیسیون های انرژی در استان قرائت و مقرر گردید گزارش اقدامات با توجه به تشکیل کمیسیون در گذشته در چهارچوب نظامنامه مربوط به شورای مرکزی منعکس گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
17	نامه شماره 117/36200 اداره کل راه و شهرسازی به دفتر توسعه مهندسی ساختمان بر اساس پیشنهاد سازمان مبنی بر تمدید پروانه اشتغال اعضا تا پایان فصل بهار قرائت و مقرر گردید پیگیری لازم صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
18	نامه های شماره 38359 و 38223 رییس محترم شورای مرکزی موضوع کمک به مردم منطق زلزله زده سی سخت قرائت و مقرر گردید اطلاع رسانی لازم صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
19	نامه های شماره 38299 و 38274 رییس محترم شورای مرکزی موضوع شیوه نامه اجرایی ارائه خدمات ترافیک در احداث راه دسترسی اختصاصی راه های برون شهری قرائت و مقرر گردید با توجه به تفاهم استانی با اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای عملیاتی شود.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
20	نامه شماره 38280 رییس محترم شورای مرکزی به وزیر محترم راه و شهرسازی و دستور مساعد ایشان برای حمایت از تأسیس مجموعه های خانه مهندس در استان ها قرائت گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
21	نامه شماره 38217 رییس محترم شورای مرکزی موضوع پیگیری قانونی جلوگیری از فعالیت ستاد مرکزی معاینه فنی ساختمان با توجه به عدم اخذ مجوزهای قانونی در استان ها قرائت و مقرر گردید با اخذ نظر مشاور محترم حقوقی اقدام قانونی لازم صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
22	نامه شماره 38211 رییس محترم شورای مرکزی موضوع نحوه محاسبه تعرفه بازرسی گاز در مواردی که ترکیب لوله کشی توکار و روکار استفاده می گردد، قرائت و مقرر شد با توجه به زمانهای بازدید متفاوت مطابق شیوه نامه ابلاغی، تعرفه بازرسی گاز شامل مجموع تعرفه روکار و توکار کنتور مربوط محاسبه گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
23	نامه شماره 99/2874 د کمیسیون تخصصی معماری موضوع تعرفه طراحی نما و طراحی محوطه و فضای سبز قرائت و مقرر گردید در خصوص نمای ساختمان ها، ضمن برری گردش کار در جلسات مشترک با شهرداری، شرح خدمات کامل ارائه و در جلسات آتی هیئت مدیره با حضور کمیسیون تخصصی معماری	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17

ردیف	متن مصوبه هیئت مدیره	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	تاریخ جلسه
	تصمیم گیری شود. همچنین در خصوص تعرفه فضای سبز و محوطه مقرر گردید با توجه به بین رشته ای بودن موضوع، جمع بندی پیشنهاد با حضور نمایندگان رشته های معماری، عمران، برق، مکانیک، شهرسازی، ترافیک و نقشه برداری صورت گرفته و مجدد در هیئت مدیره مطرح شود.		
24	نامه شماره 99/2875/د کمیسیون تخصصی معماری موضوع برخی پیشنهادهای مرتبط با زیرسیستم کنترل نقشه قرائت و مقرر شد در چهارچوب نظرات پیشنهادی قبلی پیگیری گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
25	نامه شماره 99/2870/د کمیسیون تخصصی شهرسازی قرائت و مقرر گردید مستندات توسط هیئت رئیسه بررسی و تصمیم گیری لازم صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
26	نامه شماره 112/35655 اداره کل راه و شهرسازی استان موضوع گزارش انطباق شهرداری بررسی شده توسط کمیسیون تخصصی شهرسازی قرائت و مقرر شد با توجه به مستندات پاسخ به اداره کل ارسال شود.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
27	نامه شماره 112/32136 اداره کل راه و شهرسازی استان، موضوع مغایرت های مقررات ملی ساختمان و طرح تفصیلی قرائت و مقرر گردید نظرات در چهارچوب کلیات پس از برگزاری جلسات مشترک کمیسیون های تخصصی معماری و شهرسازی جمع بندی و ارسال گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
28	نامه شماره 99/2717/د کمیسیون تخصصی شهرسازی موضوع اصلاح تعرفه انطباق کاربری اراضی شهری قرائت و مقرر گردید به هیئت چهارنفره استان ارسال گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
29	نامه شماره 9/2873/د کمیسیون تخصصی عمران موضوع پیشنهاد اصلاح گردش کار خدمات مهندسی در شهرک های صنعتی قرائت و مقرر گردید کمیته خدمات مهندسی جمع بندی و در جلسه آتی هیئت مدیره تصمیم گیری شود.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
30	نامه شماره 99/2731/د کمیسیون تخصصی عمران موضوع پیشنهاد ضرایب ویژه در تعرفه خدمات طراحی و نظارت رشته عمران قرائت و مقرر شد به هیئت چهارنفره استان ارسال گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
31	نامه شماره 99/2730/د کمیسیون تخصصی عمران موضوع ارسال گزارش های آزمایشگاه بتن و ژئوتکنیک از طریق کار تابل الکترونیک قرائت و مقرر گردید با توجه به برنامه ریزی قبلی با اولویت پیگیری شود.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
32	نامه شماره 99/2729/د کمیسیون تخصصی عمران موضوع نمایش نقشه ها برای مدیران دفاتر قرائت و و مقرر گردید با توجه به برنامه ریزی قبلی با اولویت پیگیری شود.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
33	نامه شماره 99/2721/د کمیسیون تخصصی عمران موضوع برگزاری سمینار آموزشی مبحث نهم مقررات ملی ساختمان قرائت و مقرر گردید کمیته آموزش اقدام نماید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
34	نامه شماره 99/2720/د کمیسیون تخصصی عمران موضوع فصل مشترک خدمات نظارت در رشته عمران و معماری قرائت و مقرر گردید جلسات مشترک عمران و معماری برگزار گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
35	نامه شماره 99/2719/د کمیسیون تخصصی عمران موضوع اصلاحات پیشنهادی بابت شرح خدمات مهندسی عمران قرائت و مقرر گردید به شورای مرکزی منعکس گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17

99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/2604/د کمیسیون تخصصی عمران موضوع پلان پارکینگ معماری در نقشه ها قرائت و مقرر گردید اطلاع رسانی لازم از طریق طرح موضوع در کمیسیون تخصصی معماری صورت گیرد.	36
99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/2605/د کمیسیون تخصصی عمران موضوع الزام به درج ضریب باربری و KS در مطالعات مکانیک خاک قرائت و مقرر گردید اقدام لازم صورت گیرد.	37
ردیف			
اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه		متن مصوبه هیئت مدیره	تاریخ جلسه
99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/2606/د کمیسیون تخصصی عمران موضوع اطلاع رسانی در خصوص نحوه اجرای سنجاقی در چشمه اتصال قرائت و مقرر گردید اقدام لازم صورت گیرد.	38
99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/2607/د کمیسیون تخصصی عمران موضوع توصیه به اجرای سقف کامپوزیت در سازه های فلزی قرائت و مقرر گردید اقدام لازم صورت گیرد.	39
99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/2876/د کمیسیون تخصصی برق موضوع اطلاع رسانی به اعضای رشته برق برای استفاده از تجهیزات اعلام حریق در نقشه ها بر اساس وندور مورد تایید آتش نشانی قرائت و مقرر گردید اقدام لازم صورت گیرد.	40
99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/2726/د کمیسیون تخصصی برق موضوع اصلاحات پیشنهادی بابت شرح خدمات مهندسی برق قرائت و مقرر گردید به شورای مرکزی منعکس گردد.	41
99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/2904/د کمیسیون تخصصی برق موضوع پیشنهاد ضرایب ویژه در تعرفه خدمات طراحی و نظارت رشته برق قرائت و مقرر شد به هیئت چهارنفره استان ارسال گردد.	42
99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/2890/د کمیسیون تخصصی مکانیک موضوع پیشنهاد ضرایب ویژه در تعرفه خدمات طراحی و نظارت رشته مکانیک قرائت ومقررشد به هیئت چهارنفره استان ارسال گردد.	43
99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/2728/د کمیسیون تخصصی مکانیک موضوع اصلاحات پیشنهادی بابت شرح خدمات مهندسی مکانیک قرائت و مقرر گردید به شورای مرکزی منعکس گردد.	44
99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/2902/د کمیسیون تخصصی مکانیک موضوع ساختار شکست بازرسی گاز قرائت و موافقت گردید.	45
99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/2878/د پیشنهاد کمیته آموزش مورخ 99/12/13 موضوع تعیین حق الزحمه برگزاری دوره های آموزشی تمدید و ارتقاء مجریان آموزشی و درصد پیشنهادی برای انعقاد تفاهمنامه مشترک در سال 1400 با مجریان آموزشی قبلی و مجریان جدید مورد تأیید کمیته آموزش قرائت و موافقت گردید.	46
99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/2877/د پیشنهاد کمیته آموزش مورخ 99/12/13 موضوع تعیین حق الزحمه اساتید بومی و غیربومی آموزشی برای سال 1400 قرائت و موافقت گردید.	47
99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/2700/د موضوع سوخت مطالبات اداره کل راه و شهرسازی استان با توجه به قطعی شدن پرداخت های موضوع ماده 35 قانون از طریق وزارت راه و شهرسازی قرائت و موافقت گردید.	48
99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛	پیرو نامه شماره 99/2769/د، درخصوص انتخاب ناظران با ارائه نقشه معماری مصوب تا پایان سال جاری،	49

	امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	مقرر شد معرفی مهندسان ناظر انجام و پس از پرداخت در سال جاری ثبت صورت گیرد. ضمن اینکه مهلت ارائه سایر نقشه ها تا تاریخ 1400/03/31 تعیین و پس از ارائه نقشه ها، برگ معرفی ناظران به شهرداری صادر شود. در صورت عدم ارائه نقشه ها در مهلت تعیین شده، مابه التفاوت تعرفه روز خدمات نظارت با وجه واریزی از مالکان محترم اخذ گردد.	
ردیف	متن مصوبه هیئت مدیره	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	تاریخ جلسه
50	با توجه به مشکلات ناشی از پرداخت فیشهای پایان سال در خدمات مهندسی ناشی از ابلاغ تعرفه جدید در ابتدای سال آینده، مقرر گردید ضمن اطلاع رسانی مناسب قبل از پایان سال، چنانچه فیشهای مربوط به خدمات مهندسی تا پایان سال 99 واریز گردد، نسبت به ثبت فیش تا پایان فروردین سال 1400 اقدام گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
51	در خصوص خدمات مهندسی و کارهای پایان سال جاری، مقرر شد در صورت واریز و ثبت فیش سهم سازمان پروژه ها و ارائه فیش مهندسان تا پایان فروردین 1400، ظرفیت متری، درآمد ریالی و عملکرد مالیاتی این پروژه ها برای سال 99 ثبت و ملاک عمل قرار گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
52	مقرر گردید مشابه سال گذشته سامانه انتخاب بازرس گاز در ایام تعطیلات غیرفعال گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
53	در خصوص استفاده از ظرفیت قانونی اشخاص حقیقی و دفاتر حقوقی در چارچوب مبحث دوم مقررات ملی ساختمان تا پایان سال 99 برای پروژه هایی که با مشکلات در معرفی طراح یا ناظر مواجه خواهند شد، همچنین معرفی ناظر برای مواردی که به رغم تحویل نقشه معماری کنترل در زمان باقیمانده توسط سازمان امکان پذیر نباشد، تصمیم گیری به ریاست محترم و نایب رییس محترم اول سازمان تفویض اختیار گردید و مقرر گردید با تشخیص ایشان اقدام لازم صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
54	مقرر گردید برنامه ریزی تکمیل کاربرگ های طراحی، نظارت و اجرا قبل از پایان سال جاری تا پایان تعطیلات نوروز، در دستور کار قرار گرفته و پس از تکمیل و ارزیابی گزارش وضعیت توزیع در شهرها و شهرک های صنعتی به هیئت مدیره گزارش گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
55	با توجه به برنامه ریزی راه اندازی کارتابل مالک حداکثر تا اول اردیبهشت ماه سال آتی، مقرر گردید برنامه ریزی الزام به بارگذاری قرارداد نظارت و کنترل مضاعف زمان بندی تهیه و کنترل نقشه ها همزمان با بهره برداری از این زیرسیستم صورت گرفته و اطلاع رسانی شود. ضمن اینکه فراخوان پیشنهادها بابت کاهش مدت زمان تهیه نقشه ها بر اساس آخرین جدول ابلاغی منتشر و جمع بندی اصلاحی تا قبل از ارائه خدمات مهندسی در سال جدید صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17
56	با توجه به کنترل مضاعف تعداد کار همزمان در سال آتی، مقرر گردید ضمن اخذ نظرات کمیسیون های تخصصی بابت اصلاح گردش کار در شهرها و شهرک های صنعتی، فراخوان اخذ پیشنهاد بابت تعداد کار همزمان به همراه آمار ورودی کارها تا نیمه اسفندماه انجام گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	99/12/17

99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	با عنایت به تصمیم گیری هیئت مدیره مبنی بر کنترل کامل ارسال گزارش های مرحله ای وفق مبحث دوم مقررات ملی ساختمان از ابتدای سال 1400 مقرر گردید اطلاع رسانی لازم صورت گیرد.	57
99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	به منظور ترغیب اعضا متعهد و متخصصی برای نامزدی در انتخابات شورای اسلامی شهر و روستا و کمک به مشارکت حداکثری جامعه مهندسی مقرر گردید بیانیه صادر گردد.	58
99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/2848/د موضوع اصلاح محاسبه تعداد کار همزمان در شهرک های صنعتی با توجه به صدور یک دستور نقشه برای هر کار قرائت و موافقت گردید.	59

تاریخ جلسه	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	متن مصوبه هیئت مدیره	ردیف
------------	-------------------------------	----------------------	------

99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	<p>با توجه به ضرورت تعیین تکلیف وضعیت تعداد کار سال 1400 مقرر گردید ضمن فراخوان جمع بندی زیر برای اخذ نظرات اعضای سازمان، پیشنهاد در هیئت مدیره به استناد تبصره ماده 13 آیین نامه اجرایی قانون به وزارت راه و شهرسازی منعکس گردد:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. گروه الف در کارهای کمتر از 400 مترمربع هر 5 کار یک کار محاسبه شود. 2. گروه ب در کارهای کمتر از 400 مترمربع هر 5 کار یک کار محاسبه شود. 3. در صورت افزایش بنا و کمتر از 400 مترمربع بودن، همان 0.2 کار لحاظ شود. 4. محاسبه بر اساس زیربنای ثبت شده بدون ضریب دفتر باشد: تخفیف، شهرها و شهرکها 5. طراحی مجدد ساختمان ها(چون ساخت) در تعداد کار محاسبه شود. 6. تمدید نظارت در تعداد کار محاسبه نشود. 7. طراحی ناشی از اصلاح پروانه، مطابق بندهای فوق محاسبه شود. 8. طراحی یک طبقه اضافه مجزا بر اساس بندهای فوق محاسبه شود. 9. افزایش بنای نظارت در تعداد کار محاسبه نشود. 10. در مجتمع های صنعتی طبق بندهای بالا جمع کل کار یک پروژه محاسبه می شود. 11. زیربنای سوله ها بعد ثبت بدون ضریب دفتر در جدول گروه ساختمانی قرار گیرد. 12. حداقل زیربنای شهرها 150 مترمربع یا تعداد کار معادل بندهای بالا 0.1 لحاظ گردد. <p>جدول ظرفیت اشتغال پیشنهادی در رشته ها و پایه ها مختلف</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>ردیف</th> <th>رشته</th> <th>پایه سه</th> <th>پایه دو</th> <th>پایه یک</th> <th>پایه ارشد</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>تاسیسات برقی</td> <td>6400</td> <td>9600</td> <td>12800</td> <td>16000</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>تاسیسات مکانیکی</td> <td>4800</td> <td>7200</td> <td>9600</td> <td>12000</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>معماری</td> <td>4800</td> <td>7200</td> <td>9600</td> <td>12000</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>عمران</td> <td>4000</td> <td>6000</td> <td>8000</td> <td>10000</td> </tr> </tbody> </table> <p>جدول تعداد کار همزمان پیشنهادی در رشته ها و پایه ها مختلف</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>ردیف</th> <th>رشته</th> <th>پایه سه</th> <th>پایه دو</th> <th>پایه یک</th> <th>پایه ارشد</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	ردیف	رشته	پایه سه	پایه دو	پایه یک	پایه ارشد	1	تاسیسات برقی	6400	9600	12800	16000	2	تاسیسات مکانیکی	4800	7200	9600	12000	3	معماری	4800	7200	9600	12000	4	عمران	4000	6000	8000	10000	ردیف	رشته	پایه سه	پایه دو	پایه یک	پایه ارشد							60
ردیف	رشته	پایه سه	پایه دو	پایه یک	پایه ارشد																																								
1	تاسیسات برقی	6400	9600	12800	16000																																								
2	تاسیسات مکانیکی	4800	7200	9600	12000																																								
3	معماری	4800	7200	9600	12000																																								
4	عمران	4000	6000	8000	10000																																								
ردیف	رشته	پایه سه	پایه دو	پایه یک	پایه ارشد																																								

			16	16	16	16	تاسیسات برقی	1		
			16	16	16	16	تاسیسات مکانیکی	2		
			14	14	14	14	معماری	3		
			12	12	12	12	عمران	4		
99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	با توجه به مشکلات احتمالی ناشی از کنترل مضاعف تعداد کار همزمان در پایان سال جاری، مقرر گردید پیشنهاد افزایش 20 درصدی تعداد کار همزمان برای جدول پیشنهادی و مصوب سال جاری با استناد به تبصره ماده 13 آیین نامه اجرایی قانون به وزارت راه و شهرسازی ارسال گردد.	61							
ردیف متن مصوبه هیئت مدیره اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه تاریخ جلسه										
99/12/17	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ محمدرضا سامانی	درخصوص تعطیلات عید نوروز، مقرر گردید با توجه به ضرورت به روزرسانی نرم افزارها و ... بابت تعطیلات مشابه سالهای گذشته، تا 13 فروردین اقدام و جهت تشویقی کارکنانی که حضور در سازمان خواهند داشت، ریاست و خزانه دار محترم سازمان تصمیم گیری نمایند.	62							
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 38673 رییس محترم شورای مرکزی به رییس محترم کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی بابت اصلاح قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان قرائت گردید.	63							
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 38672 رییس محترم شورای مرکزی به وزیر محترم راه و شهرسازی بابت اصلاح قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان قرائت شد.	64							
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 38667 رییس محترم شورای مرکزی به سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ها مبنی بر تعطیلی با تصمیم هیئت رئیسه سازمان ها از 25 اسفند تا 13 فروردین قرائت شد.	65							
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 38554 رییس محترم شورای مرکزی بابت برگزاری وبینار فناوری میراگرها و جداگرهای لرزه ای قرائت و مقرر گردید اطلاع رسانی صورت گیرد.	66							
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 38484 رییس محترم شورای مرکزی بابت الزام استفاده از خدمات فنی و کارشناسی مهندسان ذیصلاح در رشته شهرسازی به وزیر محترم راه و شهرسازی قرائت گردید.	67							
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 117/38002 اداره کل راه و شهرسازی استان موضوع بخشنامه شماره 1062478/400 وزیر محترم راه و شهرسازی بابت ابلاغ شیوه نامه جدید تشخیص صلاحیت اشخاص حقوقی طراح و ناظر قرائت و مقرر گردید جلسات فوق العاده با حضور هر تعداد از اعضای محترم هیئت مدیره در ایام نوروز برگزار و با توجه به تغییر برخی شرایط دفاتر حقوقی و دفاتر طراحی، جمع بندی نحوه اجرا تا قبل از ابلاغ شورای	68							

		مرکزی صورت گرفته و در صورت وجود ابهامات در اولین فرصت منعکس گردد.	
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	با عنایت به تعیین تکلیف نرم افزار جدید ارجاع نظارت در شورای مرکزی و ابلاغ این نظامنامه با توجه به پیگیری های وزارت راه و شهرسازی در آینده نزدیک، مقرر گردید با توجه به گزارش ارائه شده توسط مسئول خدمات مهندسی، با رویکرد عدم تغییر در صف ارجاع نظارت، نسبت به تبدیل عدد اولویت به متر بر اساس میانگین خطی آخرین تعرفه روز سازمان در پایان سال 1399 اقدام و مبنای ورود در ابتدای سال 1400 قرار گیرد. ضمن اینکه مقرر گردید ارزیابی مستمر از وضعیت ارجاع بر اساس چهارچوب مشخص شده شورای مرکزی نیز صورت پذیرفته و به محض ابلاغ نسخه کاندیدا توری نسبت به اجرا اقدام صورت گیرد.	69
ردیف	متن مصوبه هیئت مدیره	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	تاریخ جلسه
70	با حضور رییس و اعضای کمیته آموزش سازمان، گزارش عملکرد یک ساله آموزش سازمان به صورت تفکیک رشته ها و نوع آموزش بالغ بر 74 هزار نفر ساعت ارائه و پس از بحث و بررسی، از خدمات کمیته آموزش در این حوزه با توجه به شرایط خاص سال جاری و برگزاری عمده برنامه ها به صورت مجازی تقدیر گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	99/12/24
71	با توجه به تعیین موضوع انرژی و کنترل مضاعف اجرای مبحث 19 مقررات ملی ساختمان در استان، گزارش مدیر پروژه، خانم دکتر زهرا سادات حسینی از فازبندی اجرا و جزئیات اجرایی طرح پیشنهادی ارائه و پس از بحث و بررسی موافقت گردید. ضمن اینکه مقرر شد دفترچه راهنمای متناسب با اطلاعات گردآوری و تدوین شده برای راهنمای مهندسان و کارفرمایان تهیه و منتشر گردد و در صورت نیاز به اصلاح فازبندی تا پایان بهار 1400 ارائه صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	99/12/24
72	با حضور رییس محترم کمیته پژوهش سازمان، گزارش طرح های باقیمانده با عناوین «تحلیل تجربی و عددی عایق صوتی بهینه به منظور کاهش آلودگی های صوتی ناشی از تاسیسات مکانیکی و جدارهای مشترک در ساختمان های مسکونی»، «تحلیل سیستم های تاسیسات سرمایشی و گرمایشی مختلف به منظور تعیین سامانه بهینه برای شرایط اقلیمی قم» و «بررسی فنی و اجرایی مشکلات موحود در سرویس پله و اسکلت آسانسور و ارائه راه حل» ارائه و مقرر گردید در قالب طرح فرصت مطالعاتی با دانشگاه های قم و صنعتی قم انعقاد قرارداد صورت گیرد. ضمن اینکه گزارش فراخوان کتاب و حمایت مادی و معنوی سازمان ارائه و مقرر گردید حمایت مالی از انتشار کتاب تحلیل و طراحی سازه های فولادی با استفاده از نرم افزار Etabs 2010 ارائه شده توسط آقایان دکتر مهدی علیرضایی و مهدی آرزومندی و سیاوش صدیقی بر اساس کمیته پژوهش صورت پذیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	99/12/24
73	با توجه به آسیب شناسی صورت گرفته و برگزاری جلسات مفصل کارشناسی با حضور مشاور محترم حقوقی سازمان و قاضی محترم شورای انتظامی به منظور بازنگری قرارداد نظارت و بازرسی گاز، ضمن توجه به نکات مهم مرتبط در تفاهنامه طرح اقدام ملی مسکن و دستورالعمل پیشنهادی پرداخت حق الزحمه نظارت، نسخه جدید قرارداد نظارت و بازرسی گاز به شرح پیوست تصویب گردید و مقرر گردید ضمن اطلاع رسانی ملاک عمل انعقاد قرارداد در سال 1400 قرار گرفته و اطلاع رسانی مبنی بر الزام به بارگذاری کلیه قراردادها	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	99/12/24

		در سامانه در سال آتی برای کنترل مضاعف نیز صورت گیرد.	
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	با توجه به بند 33 ماده 73 آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان موضوع تأسیس دفاتر مشاوره و راهنمایی توسط سازمان، با حضور آقای مهندس محمد فلاح اصل، طرح تأسیس دفاتر مشاوره و راهنمایی و آیین نامه اجرایی آن ارائه و پس از بحث و بررسی موافقت گردید، ضمن اینکه مقرر گردید برنامه ریزی لازم برای اجرای آزمایشی طرح در فصل بهار سال 1400 صورت پذیرد.	74
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	با عنایت به تعیین اولویت هیئت مدیره مبنی بر تدوین نظامنامه مسئول ایمنی در سازمان، با حضور آقای مهندس جواد محمدخانی، طرح ایمنی ارائه و پس از بحث و بررسی تصویب شد.	75
تاریخ جلسه		متن مصوبه هیئت مدیره	ردیف
اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه			
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	پیشنهاد کمیسیون معاملات مورخ 99/12/23 موضوع نامه شماره 99/2956/د بابت خرید تابلو برق محوطه و اتاق پست برق مجموعه فرهنگی ورزشی خانه مهندس با قیمت پایه به مبلغ 5.930.000.000 ریال قرائت و مقرر گردید ضمن ترک تشریفات و اقدام بر اساس استعلام، تصمیم گیری بابت انتخاب برنده توسط هیئت رئیسه سازمان صورت پذیرد.	76
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	پیشنهاد کمیسیون معاملات مورخ 99/12/23 موضوع نامه شماره 99/2957/د بابت خرید کابلهای برق محوطه مجموعه فرهنگی ورزشی خانه مهندس با قیمت پایه به مبلغ 4.111.489.500 ریال قرائت و مقرر گردید ضمن ترک تشریفات و اقدام بر اساس استعلام، تصمیم گیری بابت انتخاب برنده توسط هیئت رئیسه سازمان صورت پذیرد.	77
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	صورتجلسه کمیسیون معاملات مورخ 99/12/23 پیشنهاد ترک تشریفات و استعلام خرید موتور آسانسورهای ساختمان اداری مجموعه فرهنگی ورزشی خانه مهندس با قیمت پایه به مبلغ 3.229.600.000 ریال قرائت و مقرر گردید ضمن ترک تشریفات و اقدام بر اساس استعلام، تصمیم گیری بابت انتخاب برنده توسط هیئت رئیسه سازمان صورت پذیرد.	78
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	صورتجلسه کمیسیون معاملات مورخ 99/12/23 پیشنهاد ترک تشریفات و خرید تجهیزات و تأسیسات مکانیکی ساختمان اداری و مجموعه فرهنگی ورزشی خانه مهندس قرائت و مقرر گردید با توجه به گزارش های توجیهی مشاوران مربوط و رعایت صرفه و صلاح سازمان، نسبت به انعقاد قرارداد و خرید به شرح زیر اقدام لازم صورت گیرد: الف) تعداد 50 دستگاه فن کوئل از شرکت ساران به مبلغ 3.248.768.653 ریال ب) تعداد 2 دستگاه هوارسان از شرکت ساران به مبلغ 4.470.613.200 ریال ج) تعداد یک دستگاه چیلر از شرکت پارس صنعت تهویه به مبلغ 31.065.000.000 ریال	79
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	با عنایت به مذاکرات صورت گرفته پیرامون تعداد کار همزمان سال 1399 و 1400 با دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی، همچنین با توجه به نظرات رسیده در فراخوان منتشر شده در سایت	80

	محمدرضا سامانی	سازمان، مقرر گردید بر اساس تحلیل آماری تعداد کار همزمان سال جاری و بر مبنای پیشنهاد افزایش 20 درصد به جدول شماره 1 و پیشنهاد میزان زیربنا برای محاسبه هر 5 کار یک کار، با نظر هیئت رئیسه به وزارت راه و شهرسازی ارسال گردد.	
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 17443/و/99 رییس کمیسیون تخصصی عمران موضوع برخی پیشنهادها بابت توزیع عادلانه درآمد قرائت و مقرر گردید کمیته خدمات مهندسی بررسی و اعلام نظر نمایند.	81
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/2943/د کمیسیون تخصصی نقشه برداری بابت تعرفه تفکیک آپارتمان ها قرائت و ضمن موافقت مقرر گردید به هیئت چهارنفره استان ارسال گردد.	82
تاریخ جلسه		متن مصوبه هیئت مدیره	
اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه		ردیف	
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/2942/د کمیسیون تخصصی ترافیک موضوع عارضه سنجی ترافیک قرائت و مقرر شد بر اساس گردش کار تعریف شده در هیئت چهارنفره استان مکاتبات لازم صورت گیرد.	83
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 38299/و/99 رییس محترم شورای مرکزی بابت معرفی مدرسان رشته ترافیک قرائت و با معرفی نفرات پیشنهادی وفق نظر کمیسیون تخصصی موافقت گردید.	84
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 38274/و/99 کمیسیون تخصصی ترافیک موضوع شیوه نامه اجرایی ترافیک در احداث راه های دسترسی اختصاصی راه های برون شهری قرائت و مقرر گردید نفرات پیشنهادی کمیسیون به سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای استان معرفی گردند.	85
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	با عنایت به گزارش اجرای فازبندی اصلاح تعرفه شناسنامه فنی ملکی ساختمان، مقرر گردید فاز سوم مصوب هیئت مدیره از ابتدای سال 1400 عملیاتی گردد. ضمن اینکه در صورت ابلاغ هزینه ساخت و ساز سال 1400 اصلاح لازم با نظر ریاست محترم سازمان صورت پذیرد.	86
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	با توجه به عدم تعیین تکلیف بودجه سال 1400 و ملاک عمل قرار گرفتن سال 1399 بر اساس افزایش به میزان تورم نسبت به بودجه مصوب سال 98، مقرر گردید ضمن قطعی کردن حق عضویت سال 99 با افزایش اعلامی، نسبت به درج حق عضویت علی الحساب در سیستم مالی بر مبنای حق عضویت مصوب سال 99 همچنین بیمه مسئولیت به صورت علی الحساب اقدام گردد.	87
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 15303/و/99 تعدادی از آزمایشگاه ها موضوع بازنگری دستورالعمل نظارت بر آزمایشگاه های ژئوتکنیک قرائت و مقرر گردید به روز رسانی در دستور کار قرار گیرد.	88
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛	نامه های شماره 16044/و/99 و 16045/و/99 موضوع ایرادات مربوط به ضخامت، نوع، کیفیت، ابعاد و نحوه	89

	امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	اسکوب سنگهای پلاک نمای ساختمان و درخواست بررسی و رفع تعارض بین ضوابط اشرافیت و بازشوی امدادسانی در نمای ساختمان قرائت و مقرر گردید کمیسیون تخصصی معماری بررسی و اعلام نظر نمایند.	
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/16643/و موضوع نمایش تعداد کار در کارکرد نامسان قرائت و مقرر گردید ضمن بررسی مشاور محترم حقوقی و مقرر گردید وفق شیوه نامه ابلاغی دسترسی آزاد اطلاعات اقدام لازم صورت گیرد.	90
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/2706/د موضوع تعارض منافع آزمایشگاه ها قرائت و مقرر شد با توجه به ابهامات مطرح شده پس از اخذ نظر مشاور محترم حقوقی، نسبت به استعلام از شورای مرکزی و وزارت اقدام گردد.	91
99/12/24	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره 99/17327/و موضوع جعل امضای کارشناس کنترل کننده ژئوتکنیک توسط یکی از آزمایشگاه ها قرائت و مقرر شد ضمن بررسی و تکمیل مستندات اقدام قضایی و شکایت به شورای انتظامی صورت گیرد.	92

سازمان نظام مهندسان ساختمان