

مصوبات هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم - تیر ماه سال ۱۴۰۰

ردیف	متن مصوبه هیئت مدیره	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	تاریخ جلسه
۱	رونوشت نامه شماره ۳۹۹۱۵ رییس محترم شورای مرکزی به معاون محترم مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی موضوع انتخابات الکترونیک و مشکلات اجرایی آن قرائت گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۲	نامه شماره ۳۹۸۹۰ رییس محترم شورای مرکزی منضم به شیوه نامه حق الزحمه هیئت اجرایی و نظارت انتخابات استان ها قرائت و مقرر گردید اقدام لازم صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۳	نامه شماره ۳۹۸۷۴ رییس محترم شورای مرکزی موضوع ابلاغ آیین رسیدگی به تخلفات در شوراهای انتظامی نظام مهندسی ساختمان و ضرورت معرفی نفرات علی البدل شوراهای انتظامی استان ها قرائت و مقرر گردید اعضای محترم هیئت مدیره نفرات پیشنهادی را ظرف مدت دو هفته آینده اعلام نمایند.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۴	نامه شماره ۳۹۸۵۴ رییس محترم شورای مرکزی موضوع صاحبان حق رای در انتخابات و مواد ۴۶، ۵۰ و ۶۸ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و ضرورت و اهمیت مشارکت در انتخابات هیئت مدیره استان ها قرائت و مقرر گردید گزارش اقدامات هیئت مدیره در سالهای اخیر در راستای انجام وظایف قانونی و مواد اشاره شده به شورای مرکزی اعلام شود.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۵	رونوشت نامه شماره ۳۹۸۸۸ رییس محترم شورای مرکزی به رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران موضوع اجرای آزمایشی مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان قرائت و مقرر گردید کمیسیون نگهداری و تعمیر در استان نیز برنامه های پیشنهادی را ارائه نماید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۶	نامه شماره ۳۹۸۱۲ رییس محترم شورای مرکزی موضوع بدهی سرانه حق عضویت سازمان استان در سال ۱۴۰۰ به شورای مرکزی قرائت و مقرر گردید اقدام لازم صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۷	نامه شماره ۳۹۷۶۴ رییس محترم شورای مرکزی موضوع تفسیر پیرامون الزام به استعفای هیئت رئیسه و روسای دفاتر نمایندگی برای انتخابات هیئت مدیره قرائت گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۸	نامه شماره ۳۹۷۸۲ رییس محترم شورای مرکزی موضوع جلسه داوری رسیدگی به شکایت یکی از مهندسان معمار از هیئت مدیره سازمان بابت تعرفه بین رشته ای قرائت و گزارشی از روند رسیدگی به هیئت مدیره محترم ارائه گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۹	نامه شماره ۱۱۷/۸۶۱۹ اداره کل راه و شهرسازی استان موضوع تمدید اعتبار برخی آزمون ها تا پایان مرداد ماه قرائت و مقرر گردید اطلاع رسانی لازم صورت گیرد. همچنین با توجه به صدور دستور موقت دیوان عدالت اداری بابت برگزاری آزمون کارشناسی ماده ۲۷ مقرر گردید ضمن بررسی حقوقی، پیگیری و اقدام	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵

ردیف	متن مصوبه هیئت مدیره	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	تاریخ جلسه
	لازم از مراجع قانونی مربوط نیز صورت گیرد.		
۱۰	نامه شماره ۱۱۷/۸۶۵۳ اداره کل راه و شهرسازی استان موضوع دادنامه قطعی و لازم الاجرا شماره ۱۳۰۵ مورخ ۹۹/۱۰/۱۳ هیئت عمومی پیرامون ابلاغیه وزارت در خصوص سهم سازمان و وظایف مجمع عمومی استان ها قرائت و مقرر گردید اقدام لازم صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۱۱	نامه های شماره ۱۴۰۰/۶۸۰ و ۱۴۰۰/۶۷۹/د موضوع ارائه خدمات مالیاتی به ۱۵۲۴ نفر از اعضای سازمان قرائت و نتایج نظرسنجی انجام شده نیز به هیئت مدیره محترم گزارش گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۱۲	با حضور اعضای محترم کمیته پژوهش گزارشی از طرح های پژوهشی «تدوین ضوابط بصری در طراحی ساختمانهای بلندمرتبه» و «ارائه نمودارهای طراحی پایدارسازی گود بر اساس طرح عملکرد سازه های مجاور مبتنی بر کنترل تغییر شکل در شرایط مختلف ژئوتکنیکی شهر قم» توسط خانم مهندس صالحی و آقای دکتر بختیاری دوست ارائه گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۱۳	نامه شماره ۱۴۰۰/۳۵۷۹ و موضوع تدوین و انتشار دانشنامه مهندسی استان قم قرائت و ضمن موافقت با کلیات پیشنهاد با توجه به ضرورت جمع آوری پیشینه مهندسی ساختمان در استان، مقرر گردید کمیته پژوهش در خصوص جزئیات پیشنهادی بررسی و راهکار اجرایی لازم را ارائه نماید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۱۴	نامه شماره ۳۹۹۱۶ رییس محترم شورای مرکزی موضوع دستورالعمل پیشنهادی تغییر ناظر قرائت و مقرر شد کمیته خدمات مهندسی ضمن دعوت از اعضای محترم هیئت مدیره، با اولویت بررسی و اعلام نظر نماید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۱۵	با عنایت به ابلاغ شیوه نامه تشخیص صلاحیت اشخاص حقوقی طراح و ناظر و تبصره مندرج در این شیوه نامه بابت ضریب دفاتر طراحی، مقرر گردید در صورت عدم ابلاغ اصلاحیه و تمدید مهلت اقدام توسط دفاتر طراحی تا ۱۵ تیر، با توجه به عدم رعایت عدالت در اخذ کارهای طراحی توسط اشخاص مختلف دارای پروانه اشتغال به دلیل تفاوت ضرایب بر اساس اصلاح یا عدم اصلاح پروانه دفاتر طراحی، به صورت موقت، نسبت به اصلاح ضرایب کلیه دفاتر طراحی به یک و اعمال از ابتدای سال جاری تا زمانی که بخشنامه جدید توسط وزارت ابلاغ گردیده و بر اساس آن تغییرات لازم عملیاتی گردد، اقدام لازم صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۱۶	با عنایت به الزام به بارگذاری قرارداد طراحی از ابتدای تیرماه و بررسی های قبلی پیرامون ارتقای کیفیت خدمات مهندسی و حذف اشخاص فاقد صلاحیت از فرآیند خدمات مهندسی، مقرر گردید کمیته ای متشکل از آقایان مهندس محمدی، پیکانی و دکتر اشعری بابت اصلاح روش و نحوه کنترل مضاعف طراحی، نسبت به بررسی موضوع اقدام و جمع بندی کلیات را در هیئت مدیره ارائه تا پس از تصمیم گیری در این خصوص، با اخذ نظرات کمیسیون های تخصصی، نسبت به پیش بینی موضوع در قراردادهای طراحی اقدام گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۱۷	با عنایت به جلسات مشترک نمایندگان منتخب هیئت مدیره با نمایندگان انجمن سازندگان مسکن و	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛	۱۴۰۰/۰۴/۰۵

	امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	ساختمان، به منظور تقویت استفاده از مجریان ذیصلاح در پروژه های استان و ارتقای کیفیت خدمات مهندسی، متمم اصلاحی تفاهمنامه مشترک به شرح پیوست موافقت گردید.										
ردیف	متن مصوبه هیئت مدیره	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	تاریخ جلسه									
۱۸	با عنایت به صورتجلسات شماره ۳۸۱۵ و ۲۰۶۶ کمیته خدمات مهندسی درخصوص اختلاف زیاد رقم اولویت ایجاد شده در صف نظارت با نفر دوم برای مهندسانی که صلاحیت جدید را فعال نمایند، در توضیح بند ۱۷ مصوبات جلسه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۲ هیئت مدیره، مقرر گردید ضمن فراهم سازی امکان ارجاع کار به صورت فصلی، اختلاف عدد اولویت ناظر با میانگین ۵ نفر اول در صف برای افراد هم پایه از تاریخ ۹۹/۱۲/۱ صفر لحاظ و ملاک عمل قرار گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵									
۱۹	<p>صورتجلسه شماره ۳۸۱۵ کمیته خدمات مهندسی موضوع نحوه ثبت و ارجاع نظارت پروژه برای اصلاح پروانه ساختمانی که ناظر عضو شرکت حقوقی یا شرکت آزمایشگاهی شده باشد، به شرح زیر تعیین گردید:</p> <p>- در صورتیکه ناظر عضو شرکت حقوقی شده باشد، در هنگام اصلاح پروانه ساختمان، صرف نظر از اینکه در مدت زمان قرارداد باشد مطابق جدول ذیل اقدام می گردد:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>میزان تغییرات نسبت به پروانه ساختمان</th> <th>عملیات ساختمانی شروع شده باشد</th> <th>عملیات ساختمانی شروع نشده باشد</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>تغییرات تا ۵۰ درصد</td> <td>زیربنای اضافه شده در ظرفیت ناظر قبلی با تعرفه روز محاسبه شود</td> <td>زیربنای اضافه شده در ظرفیت ناظر قبلی ثبت و کل بنا با تعرفه روز محاسبه شود و پرداختی قبلی مالک از مبلغ کل قابل پرداخت کسر گردد.</td> </tr> <tr> <td>تغییرات بیش از ۵۰ درصد</td> <td>به میزان بنای اجرا شده در ظرفیت ناظر قبلی باقی خواهد ماند و میزان بنای اجرا نشده در ظرفیت دفتر حقوقی و در صورت عدم امکان در ظرفیت ناظر حقیقی جدید ثبت شود</td> <td>کل کار با تعرفه روز در ظرفیت ناظر حقوقی و در صورت عدم امکان در ظرفیت ناظر حقیقی جدید ثبت شود و کار از ظرفیت ناظر قبلی خارج شود</td> </tr> </tbody> </table> <p>- اگر ناظر عضو شرکت آزمایشگاهی شده باشد، در هنگام اصلاح پروانه ساختمان، چه عملیات ساختمانی شروع شده باشد و چه نشده باشد، به میزان کار باقیمانده از ظرفیت مهندس اولیه خارج و با تعرفه روز در ظرفیت ناظر جدید ثبت می گردد.</p>	میزان تغییرات نسبت به پروانه ساختمان	عملیات ساختمانی شروع شده باشد	عملیات ساختمانی شروع نشده باشد	تغییرات تا ۵۰ درصد	زیربنای اضافه شده در ظرفیت ناظر قبلی با تعرفه روز محاسبه شود	زیربنای اضافه شده در ظرفیت ناظر قبلی ثبت و کل بنا با تعرفه روز محاسبه شود و پرداختی قبلی مالک از مبلغ کل قابل پرداخت کسر گردد.	تغییرات بیش از ۵۰ درصد	به میزان بنای اجرا شده در ظرفیت ناظر قبلی باقی خواهد ماند و میزان بنای اجرا نشده در ظرفیت دفتر حقوقی و در صورت عدم امکان در ظرفیت ناظر حقیقی جدید ثبت شود	کل کار با تعرفه روز در ظرفیت ناظر حقوقی و در صورت عدم امکان در ظرفیت ناظر حقیقی جدید ثبت شود و کار از ظرفیت ناظر قبلی خارج شود	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
میزان تغییرات نسبت به پروانه ساختمان	عملیات ساختمانی شروع شده باشد	عملیات ساختمانی شروع نشده باشد										
تغییرات تا ۵۰ درصد	زیربنای اضافه شده در ظرفیت ناظر قبلی با تعرفه روز محاسبه شود	زیربنای اضافه شده در ظرفیت ناظر قبلی ثبت و کل بنا با تعرفه روز محاسبه شود و پرداختی قبلی مالک از مبلغ کل قابل پرداخت کسر گردد.										
تغییرات بیش از ۵۰ درصد	به میزان بنای اجرا شده در ظرفیت ناظر قبلی باقی خواهد ماند و میزان بنای اجرا نشده در ظرفیت دفتر حقوقی و در صورت عدم امکان در ظرفیت ناظر حقیقی جدید ثبت شود	کل کار با تعرفه روز در ظرفیت ناظر حقوقی و در صورت عدم امکان در ظرفیت ناظر حقیقی جدید ثبت شود و کار از ظرفیت ناظر قبلی خارج شود										
۲۰	صورتجلسه شماره ۱۴۰۰/۰۳/۳۸۱۵ کمیته خدمات مهندسی قرائت و مقرر شد در صورت صدور دستور نقشه جدید در خصوص محاسبه کارهای طراحی و نظارت که کاهش بنا یا کاهش سقف یا افزایش بنا یا افزایش سقف دارند، صرف نظر از اینکه در مدت قرارداد باشد یا نباشد، کل بنا با تعرفه روز محاسبه شود و مبلغ پرداختی قبلی مالک از مبلغ کل قابل پرداخت کسر گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵									
۲۱	صورتجلسه شماره ۱۴۰۰/۰۳/۳۸۱۵ کمیته خدمات مهندسی موضوع اعمال ۸۰ درصد صف برای اعضای که در	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛	۱۴۰۰/۰۴/۰۵									

	امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	بدو ورود به سازمان عضو شرکت های آزمایشگاهی می شوند، مقرر شد پس از خروج از شرکت و در زمان ورود به سازمان و قرار گرفتن در صف نظارت یا طراحی اعمال شود.	
ردیف	متن مصوبه هیئت مدیره	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	تاریخ جلسه
۲۲	<p>صور تجلسه شماره ۹۹/۱۱۱۴۷/و کمیته خدمات مهندسی موضوع فرآیندهای تمدید نظارت قرائت و مقرر شد:</p> <ul style="list-style-type: none"> - در خصوص اعضای انتقالی که متقاضی خروج از استان باشند، در صورت عدم اجرا، ناظر جدید معرفی گردد. - در صورت اقرار کتبی مالک یا ناظر سازه مبنی بر عدم ساخت، بدون نیاز به اخذ نظر سایر ناظران، تمدید پروانه ساختمان صورت گیرد. همچنین در صورت اقرار مالک مبنی بر عدم شروع عملیات ساختمانی، بدون نیاز به اخذ نظر ناظر سازه، تمدید نظارت همه ناظران صورت گیرد. - با توجه به احتمال عدم دسترسی مالک به مهندسان ناظر، در صورت مراجعه مالک و درخواست تمدید نظارت، به صورت تک به تک نیز تمدید امکان پذیر باشد. 	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۲۳	<p>صور تجلسه شماره ۱۴۰۰/۱۶۹۳/و کمیته خدمات مهندسی قرائت و مقرر گردید در هنگام تمدید نظارت با توجه به احتمال عدم ساخت و شروع به کار در زمان تمدید نظارت، با اخذ تعهد از مالک جهت به روزرسانی نقشه ها قبل از شروع عملیات ساخت، بابت تمدید اقدام شود.</p>	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۲۴	<p>صور تجلسه شماره ۱۴۰۰/۱۶۹۳/و کمیته خدمات مهندسی قرائت و مقرر شد در محاسبه مبلغ تمدید نظارت فرآیندهایی که در هنگام معرفی ناظر مشمول تخفیف بوده اند، تخفیف برای تمدید نیز در نظر گرفته شود.</p>	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۲۵	<p>صور تجلسه شماره ۱۴۰۰/۱۶۹۳/و کمیته خدمات مهندسی قرائت و مقرر شد بابت ادامه نظارت پروژه هایی که نظارت آن ساختمانها در ظرفیت اعضای حقیقی ثبت شده و آن اعضا در حال ورود به شرکت حقوقی باشند، تعهد لازم از مدیر عامل شرکت حقوقی در زمان اصلاح یا صدور پروانه اشتغال به کار اخذ تا ادامه نظارت پروژه های مشمول بر عهده شرکت حقوقی قرار گیرد و از سرگردانی ارباب رجوع جلوگیری گردد.</p>	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۲۶	<p>صور تجلسه شماره ۱۴۰۰/۲۰۶۶/و کمیته خدمات مهندسی قرائت و مقرر گردید در اصلاح پروانه های ساختمان، در صورتی که میزان تغییرات بیش از ۵۰ درصد نسبت به پروانه ساختمان اولیه باشد، اگر مهندس ناظر صلاحیت اجرا را فعال کرده باشد، صرف نظر از اینکه عملیات ساختمانی شروع شده باشد یا خیر، ناظر تعویض گردد. ضمناً در صورتی که میزان تغییرات کمتر از ۵۰ درصد باشد، اضافه بنا در ظرفیت ناظر قبلی با استناد به تبصره ماده ۲۳ آیین نامه اجرایی قانون ثبت شود.</p>	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۴/۰۵

۱۴۰۰/۰۴/۰۵	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۲۷	صورتجلسه شماره ۱۴۰۰/۰۴/۰۵ کمیته خدمات مهندسی قرائت و مقرر شد در صورت درخواست مالک بابت اصلاح پروانه ساختمان، با توجه به بند فوق، اگر نیاز به تعویض ناظر باشد، چنانچه در مدت قرارداد ناظر با مالک باشد، ناظر ملزم به پرداخت مابه التفاوت تعرفه جهت تعویض ناظر خواهد بود. بدیهی است در صورتی که قرارداد پایان یافته باشد، ناظر جدید معرفی و مالک ملزم به پرداخت مابه التفاوت تعرفه خواهد بود.
تاریخ جلسه	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	ردیف	متن مصوبه هیئت مدیره
۱۴۰۰/۰۴/۰۵	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۲۸	صورتجلسه شماره ۱۴۰۰/۰۴/۰۵ کمیته خدمات مهندسی قرائت و مقرر شد چنانچه عضو سازمان به خاطر فعال کردن صلاحیت اجرا نیاز به خارج کردن کارهای فعال داشته باشد، طبق توافق با مالک و ارائه توافقنامه به سازمان نسبت به معرفی ناظر جدید اقدام و عودت وجه به مالک صورت گیرد. ضمناً در صورت عدم توافق با مالک، می بایست ساخت پروژه را مطابق قرارداد به پایان رسانده و سپس درخواست فعال کردن صلاحیت اجرا را ارائه نماید.
۱۴۰۰/۰۴/۰۵	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۲۹	ریاست محترم سازمان گزارش روند مذاکرات صورت گرفته با پیمانکار ساختمان اداری مجموعه فرهنگی ورزشی خانه مهندس، در خصوص تهاتر زمین عمار یاسر ارائه و با پیشنهاد جدید پیمانکار مخالفت گردید.
۱۴۰۰/۰۴/۰۵	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۳۰	با عنایت به ضرورت تاسیس دفاتر نمایندگی در شهرک های صنعتی و کنترل مضاعف خدمات مهندسی، با خرید و تأمین زمین برای سازمان از طریق شهرک های صنعتی موافقت گردید.
۱۴۰۰/۰۴/۰۵	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۳۱	صورتجلسه شماره ۱۴۰۰/۰۴/۰۵ کمیسیون معاملات سازمان، موضوع مناقصه بیمه درمان تکمیلی، بی نام و عمر و حوادث اعضای سازمان قرائت و با انعقاد قرارداد با بیمه میهن به عنوان برنده مناقصه موافقت و مقرر گردید اطلاع رسانی لازم صورت گیرد.
۱۴۰۰/۰۴/۰۵	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۳۲	با عنایت به آغاز فعالیت هیئت امنای مجموعه فرهنگی ورزشی خانه مهندس، همچنین ارسال پیشنهاد اصلاح ساختار و چارت سازمانی خانه مهندس به شورای مرکزی، مقرر گردید با توجه به ضرورت تقویت درآمدزایی این مجموعه و برنامه ریزی جهت بهره برداری مطلوب به ویژه برای اعضا و خانواده محترم ایشان، تصمیم گیری در خصوص نحوه استخدام کادر اداری، نوع قرارداد ایشان علاوه بر روال طرح طبقه بندی سازمان به تناسب درآمدزایی برای مجموعه بر اساس بررسی تجارب و ارزیابی عملکرد مجموعه های بزرگ فرهنگی ورزشی کشور توسط هیئت امنای مجموعه، به ریاست محترم سازمان تفویض اختیار گردید.
۱۴۰۰/۰۴/۰۵	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۳۳	با عنایت به رسیدگی شورای مرکزی به بودجه پیشنهادی سال ۹۹ در چهارچوب بخشنامه وزارت راه و شهرسازی و تأیید آن، مقرر گردید با استناد به نظامنامه مالی معاملاتی و تا تعیین تکلیف مجمع عمومی

		<p>برای بررسی بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۰، بودجه مصوب سال ۹۹ به عنوان بودجه علی الحساب برای سال ۱۴۰۰ نیز به شرح پیوست ملاک عمل قرار گیرد.</p> <p>همچنین با توجه به تایید تباصر بودجه سال ۹۹، مقرر گردید حق عضویت سال گذشته قطعی و مبنای تسویه پس از ابلاغ رسمی تایید بودجه توسط شورای مرکزی، اخذ مابه التفاوت حق عضویت و ورودیه سال ۹۹ و علی الحساب سال ۱۴۰۰ بر مبنای مصوب سال گذشته قرار گیرد.</p>	
ردیف	متن مصوبه هیئت مدیره	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	تاریخ جلسه
۳۴	<p>با عنایت به تعیین تکلیف بودجه سال ۹۹ و ضرورت پرداخت علی الحساب حق الزحمه های کارشناسی کمیته ها و کمیسیون های تخصصی و موضوعی مختلف سازمان، با اقدام به صورت علی الحساب بر اساس جدول پیوست موافقت گردید.</p>	<p>آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی</p>	۱۴۰۰/۰۴/۰۵
۳۵	<p>نامه شماره ۴۰۱۰۵ رییس محترم شورای مرکزی موضوع ثبت نام برای استفاده اعضای سازمان و خانواده ایشان از واکسن کرونا قرائت و گزارشی از آمار ثبت نام کنندگان ارائه و مقرر گردید ضمن ارسال پاسخ و آمار به شورای مرکزی، پیگیری لازم نیز صورت گیرد.</p>	<p>آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی</p>	۱۴۰۰/۰۴/۱۲
۳۶	<p>نامه شماره ۴۰۱۰۶ رییس محترم شورای مرکزی منضم به ابلاغیه وزارت مسکن و شهرسازی وقت موضوع شرح خدمات رشته های نقشه برداری، شهرسازی و ترافیک قرائت و مقرر شد ضمن ارسال شرح خدمات به کمیسیون های تخصصی جهت بهره برداری لازم، پاسخ به شورای مرکزی ارسال گردد.</p>	<p>آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی</p>	۱۴۰۰/۰۴/۱۲
۳۷	<p>نامه ۳۹۷۵۱ رییس محترم شورای مرکزی موضوع شوراها انتظامی هم عرض و ضرورت رعایت مفاد آیین رسیدگی ابلاغی قرائت و مقرر گردید اقدام لازم صورت گیرد.</p>	<p>آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی</p>	۱۴۰۰/۰۴/۱۲
۳۸	<p>نامه شماره ۱۱۷/۹۴۶۴ اداره کل راه و شهرسازی استان موضوع مصوبات هیئت چهارنفره استان قرائت و مقرر گردید ضمن انعکاس موضوع تعرفه نظام فنی روستایی به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، گزارش جامعی از مصوبات سال های اخیر هیئت چهارنفره استان تهیه و ضمن آسیب شناسی، پیشنهاد لازم به منظور استفاده بهینه از ظرفیت قانونی آن ارائه گردد.</p>	<p>آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی</p>	۱۴۰۰/۰۴/۱۲
۳۹	<p>نامه شماره ۱۴۰۰/۶۸۴/د کمیسیون های تخصصی عمران و معماری بابت طراحی و نظارت دیوارهای داخلی قرائت و مقرر گردید با توجه به جمع بندی شرح خدمات اطلاع رسانی لازم صورت گیرد.</p>	<p>آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی</p>	۱۴۰۰/۰۴/۱۲
۴۰	<p>نامه های شماره ۱۴۰۰/۶۵۰/د، ۱۴۰۰/۶۴۹/د و ۱۴۰۰/۶۴۹/د کمیسیون تخصصی عمران موضوع استفاده از تیرچه آماده در پروژه ها، نحوه کنترل گره ها و میلگرد تقویتی و بتن یا ساخت تیرچه در کارگاه ها و نظارت</p>	<p>آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی</p>	۱۴۰۰/۰۴/۱۲

		مضاعف بر ساخت تیرچه ها قرائت و مقرر گردید اطلاع رسانی لازم مبنی بر اولویت استفاده از تیرچه صنعتی ضمن کنترل توسط ناظر، همچنین ساخت در کارگاه با کنترل و رعایت اجرای ضوابط یا استفاده از خرپای آماده و بتن ریزی در کارگاه با کنترل ضوابط لازم صورت گیرد.	
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۶۴۸/د کمیسیون تخصصی عمران موضوع اصلاح جدول تیرچه به منظور کاهش پرت میلگردها قرائت و مقرر گردید اطلاع رسانی لازم صورت گیرد.	۴۱
تاریخ جلسه		متن مصوبه هیئت مدیره	
اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه		ردیف	
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۵۶۹/د کمیسیون تخصصی عمران موضوع ترجیح به کار گیری و استفاده از طراح اولیه در نقشه های چون ساخت قرائت و موافقت گردید. ضمن اینکه مقرر گردید ساز و کار اجرایی مشاوره فنی برای مالکان یا اعضای سازمان با اخذ نظر حقوقی بررسی و پیشنهاد ارائه گردد.	۴۲
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۵۶۷/د کمیسیون تخصصی عمران موضوع برنامه های پیشنهادی گروه عمران در سال جاری قرائت و مقرر گردید اصلاح نظامنامه کنترل نقشه عمران، با اولویت در دستور کار قرار گرفته و پیشنهادهای اصلاحی به هیئت مدیره ارائه گردد.	۴۳
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۷۴۱/د کمیسیون تخصصی معماری موضوع مشاوره قبل از ارسال نقشه از طریق نماسان قرائت و مقرر شد با توجه به بررسی ساز و کار اجرایی مشاوره در تمام رشته ها، جمع بندی پس از اخذ نظرات حقوقی و اعلام نظر سایر کمیسیون های تخصصی صورت گیرد.	۴۴
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۷۴۰/د کمیسیون تخصصی معماری موضوع برخی اعتراض ها در کنترل نقشه معماری و ضرورت وحدت رویه، قرائت و مقرر گردید چک لیست تهیه شده با استناد به بندهای مقررات ملی ساختمان اصلاح و اطلاع رسانی لازم صورت گیرد.	۴۵
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۶۴۶/د کمیسیون تخصصی معماری موضوع ترمیم گروه کنترل نقشه معماری قرائت و مقرر گردید با توجه به اینکه موضوع در سایر رشته ها نیز مطرح بوده و لازم است تا به صورت جامع اقدام گردد، پس از جمع بندی و برنامه ریزی و اخذ نظرات سایر کمیسیون های تخصصی پیشنهاد لازم ارائه گردد.	۴۶
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۴۵۳/د کمیسیون تخصصی معماری موضوع گردش کار تهیه و کنترل نقشه چون ساخت قرائت و مقرر گردید با توجه به مکاتبات شورای مرکزی و برخی مباحث مطرح شده در جلسات گذشته، تصمیم گیری در یکی از جلسات آتی صورت گیرد.	۴۷
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۳۴۶/د کمیسیون تخصصی برق موضوع شرح خدمات نما قرائت و مقرر گردید ضمن اخذ نظرات تکمیلی سایر کمیسیون های تخصصی، جمع بندی در کارگروه منتخب هیئت مدیره در اولین فرصت	۴۸

	محمدرضا سامانی	صورت پذیرفته تا نتیجه پس از تصویب به هیئت چهارنفره استان ارسال گردد.	
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۶۵۸/د کمیسیون تخصصی برق موضوع اصلاح دفترچه اطلاعات ساختمان قرائت و مقرر گردید ضمن کنترل عدم مغایرت با مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، با رویکرد تسهیل در صدور شناسنامه فنی ملکی ساختمان عملیاتی گردد. همچنین مقرر گردید در خصوص آیتم های ستاره دار(ایمنی) در تمام رشته ها ارزیابی مجدد صورت پذیرفته و پیشنهاد لازم به هیئت مدیره ارائه شود.	۴۹
تاریخ جلسه		ردیف	
اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه		متن مصوبه هیئت مدیره	
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۳۶۹۸/و کمیسیون تخصصی مکانیک بابت ارزیابی فنی سیستم GHP قرائت و مقرر گردید پس از ارائه مستندات تکمیلی گزارش نهایی به هیئت مدیره ارائه گردد.	۵۰
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۴۷۹/د کمیسیون تخصصی مکانیک موضوع آسیب شناسی برگزاری آزمون ورود به حرفه قرائت و مقرر گردید پیشنهاد ارائه شده در خصوص تناسب نیاز با نحوه قبولی در آزمون به دفتر مقررات ملی ساختمان ارسال گردد.	۵۱
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۳۳۷/د کمیسیون تخصصی مکانیک موضوع صلاحیت های جدید برای رشته مکانیک قرائت و مقرر گردید با توجه به ارسال نظرات پیشنهادی سایر کمیسیون های تخصصی، پیشنهاد ارائه شده به دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت ارسال گردد.	۵۲
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۵۷۰/د کمیسیون تخصصی مکانیک موضوع برگزاری دوره های آموزشی پیشنهادی برای رشته مکانیک قرائت و مقرر گردید کمیته آموزش بررسی و اقدام نماید.	۵۳
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۹۹۲۶ شرکت توزیع برق موضوع داکت اسپیلت و ضرورت صرفه جویی در مصرف انرژی قرائت و مقرر شد اطلاع رسانی بابت طراحی داکت اسپیلت به تناسب فضاها صورت گیرد.	۵۴
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۵۷۳/د کمیسیون تخصصی مکانیک موضوع اجرای فاضلاب زیرسقف و اشکالات اجرایی ناشی از عدم اجرای این روش قرائت و مقرر گردید ضمن بررسی حقوقی موضوع با توجه به مقررات ملی ساختمان، جمع بندی نهایی اطلاع رسانی گردد.	۵۵
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۶۷۷/د کمیسیون تخصصی نقشه برداری موضوع اصلاح گردش کار تهیه نقشه تفکیک آپارتمان ها قرائت و مقرر گردید با توجه به جلسات مشترک و جمع بندی فرآیند الکترونیک، با نظر ریاست محترم سازمان برنامه ریزی و اقدام لازم صورت گیرد.	۵۶

۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۶۷۵/د کمیسیون تخصصی نقشه برداری موضوع محاسبه تعرفه تفکیک در ساختمان های ویلایی بر اساس تعرفه تفکیک آپارتمان ها قرائت و ضمن موافقت، مقرر گردید پیشنهاد به هیئت چهارنفره استان ارسال گردد.	۵۷
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۶۷۴/د کمیسیون تخصصی نقشه برداری موضوع محاسبه ۵۰ درصد تعرفه به عنوان طراحی مجدد تفکیک آپارتمان ها قرائت و مقرر شد به هیئت چهارنفره ارسال گردد.	۵۸
اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه		متن مصوبه هیئت مدیره	
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۶۷۳/د کمیسیون تخصصی نقشه برداری موضوع اعمال ضریب دفتر برای خدمات نقشه برداری قرائت ومقررشد ضمن بررسی حقوقی اقدام بر اساس ضوابط صورت گیرد.	۵۹
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	با عنایت به بند ۱۷ مصوبات هیئت مدیره مورخ ۹۹/۱۲/۲۴ و صورتجلسه کمیسیون معاملات مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۲ مبنی بر عدم پذیرش سفارش خرید هوارسان قبل از تعطیلات نوروز، مقرر گردید نسبت به انعقاد قرارداد بابت خرید ۲ دستگاه هوارسان از شرکت ساران بر اساس قیمت روز به مبلغ ۴,۹۶۵,۴۶۰,۰۰۰ ریال اقدام گردد.	۶۰
۱۴۰۰/۰۴/۱۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۷۱۲/ موضوع جریمه انصراف مالک از خدمات مهندسی قرائت و مقرر گردید ضمن بررسی حقوقی در چهارچوب درصدی از سهم سازمان(با حداقل و حداکثر) اقدام گردد.	۶۱
۱۴۰۰/۰۴/۲۳	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه محرمانه شماره ۱۵۶۰ رییس محترم شورای مرکزی موضوع آیین رسیدگی به تخلفات در شوراهای انتظامی نظام مهندسی ساختمان منضم به نظریه وزیر محترم راه و شهرسازی پیرامون صلاحیت شوراهای انتظامی هم عرض قرائت گردید.	۶۲
۱۴۰۰/۰۴/۲۳	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه محرمانه شماره ۱۵۵۸ رییس محترم شورای مرکزی موضوع تأمین واکسن بر اساس خطرپذیری اعضای سازمان و همسر ایشان بر اساس مذاکره رییس محترم شورای مرکزی با وزیر محترم بهداشت و قول مساعد ایشان قرائت و مقرر گردید اقدام لازم صورت گیرد.	۶۳
۱۴۰۰/۰۴/۲۳	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۴۰۳۱۷ رییس محترم شورای مرکزی موضوع شیوه نامه اصلاحی حق الزحمه اعضای هیئت اجرایی انتخابات دوره نهم هیئت مدیره سازمان استان و لغو شیوه نامه ابلاغی قبلی قرائت و مقرر گردید اقدام لازم صورت گیرد.	۶۴
۱۴۰۰/۰۴/۲۳	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	ریاست محترم سازمان گزارشی از تصویب سند ارتقای بهره وری صنعت ساختمان در هیئت دولت ارائه و	۶۵

	محمدرضا سامانی	مقرر گردید اعضای محترم هیئت مدیره اعلام نظر و پیشنهاد اجرایی ارائه نمایند.	
۱۴۰۰/۰۴/۲۳	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	رونوشت نامه شماره ۱۱۷/۱۰۴۶۵ مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان موضوع تعهد رعایت عدم تعارض منافع قرائت گردید.	۶۶
۱۴۰۰/۰۴/۲۳	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	گزارش صورت های مالی سازمان در سال ۱۳۹۹ و یادداشت های توضیحی آن ارائه و پس از بحث و بررسی و پاسخ به سؤالات اعضای محترم هیئت مدیره به شرح پیوست تصویب گردید.	۶۷
تاریخ جلسه		ردیف	
اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه		متن مصوبه هیئت مدیره	
۱۴۰۰/۰۴/۲۳	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۷۰۷/د موضوع حمایت از انتشار کتاب طراحی سازه با استفاده از نرم افزار Etabs ۲۰۱۹ بر اساس پیشنهاد کمیته پژوهش قرائت و با گزینه حمایت مالی بابت تامین هزینه چاپ کتاب موافقت گردید.	۶۸
۱۴۰۰/۰۴/۲۳	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۵۱۱۵ دانشگاه قم موضوع خدمات آزمایشگاهی این دانشگاه قرائت و مقرر گردید با توجه به بازدید اعضای محترم کمیسیون تخصصی عمران پیرامون انجام آزمایش کشش میلگرد و سایر خدمات آزمایشگاه توسط دانشگاه قم در چهارچوب شیوه نامه ابلاغی وزارت راه و شهرسازی اقدام و اطلاع رسانی لازم صورت گیرد.	۶۹
۱۴۰۰/۰۴/۲۳	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۱۷/۱۰۳۲۱ اداره کل راه و شهرسازی استان موضوع نظارت عالی و تمدید قرارداد همکاران پیشنهاد قرائت و مقرر گردید تا تعیین تکلیف وزارت راه و شهرسازی بابت تغییر روش مطرح شده در جلسات کارشناسی، تصمیم گیری لازم توسط هیئت رئیسه صورت گیرد.	۷۰
۱۴۰۰/۰۴/۲۳	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۴۲۱۳/و موضوع افزایش حجم و مبلغ قرارداد خرید فن کوئل های ساختمان اداری وفق ماده ۱۰ قرارداد مربوط در قالب ۲۵ درصد به مبلغ ۱۰۳,۵۴۰,۰۰۰ ریال با عنایت به گزارش توجیهی مشاور تاسیسات پروژه مبنی بر حذف ۳ دستگاه ۲۰۰۰ و افزایش ۴ دستگاه ۱۶۰۰ در مجموع با تعداد ۵۱ دستگاه قرائت و موافقت گردید.	۷۱
۱۴۰۰/۰۴/۲۳	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	صورتجلسه ۱۴۰۰/۳۴۰۲/و کمیسیون معاملات موضوع تصمیم گیری در خصوص خرید اجناس لوله گذاری مسیر ارتباطی بین موتورخانه و ساختمان اداری مجموعه فرهنگی ورزشی خانه مهندس قرائت و با توجه به بند ۲ ماده ۴۷ نظامنامه مالی معاملاتی، با ترک تشریفات و کشف قیمت از طریق استعلام به مبلغ پایه ۶,۴۶۸,۴۴۱,۵۰۰ ریال موافقت گردید.	۷۲
۱۴۰۰/۰۴/۲۳	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	صورتجلسه شماره ۱۴۰۰/۴۰۸۹/و بابت توسعه خدمات مجریان ذیصلاح قرائت و مقرر گردید فراخوان اعضای پایه ۱۳ اجرا صورت پذیرفته و جمع بندی نهایی توسط این کمیته ارائه گردد.	۷۳

	محمد رضا سامانی		
۱۴۰۰/۰۴/۲۳	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیر خسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمد رضا سامانی	صورتجلسه کمیسیون معاملات شماره ۱۴۰۰/و/۳۹۲۸ موضوع اسکن و آرشیو اسناد بایگانی سازمان با استناد به نامه شماره ۱۴۰۰/ص/۰۲ تعاونی کارکنان و نامه شماره ۱۴۰۰/۷۴۷/د/قرائت و مقرر شد در خصوص قرارداد قبلی تعیین تکلیف صورت گرفته و با ترک تشریفات و اخذ قیمت از طریق استعلام برای دو میلیون برگ برآورد شده، گزارش ارائه تا تصمیم گیری نهایی صورت پذیرد. ضمن اینکه پیش نویس نظامنامه امحاء اسناد اداری سازمان تهیه و در اولین فرصت ارائه تا پس از تصویب در صورت لزوم به شورای مرکزی ارسال گردد.	۷۴



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان قم